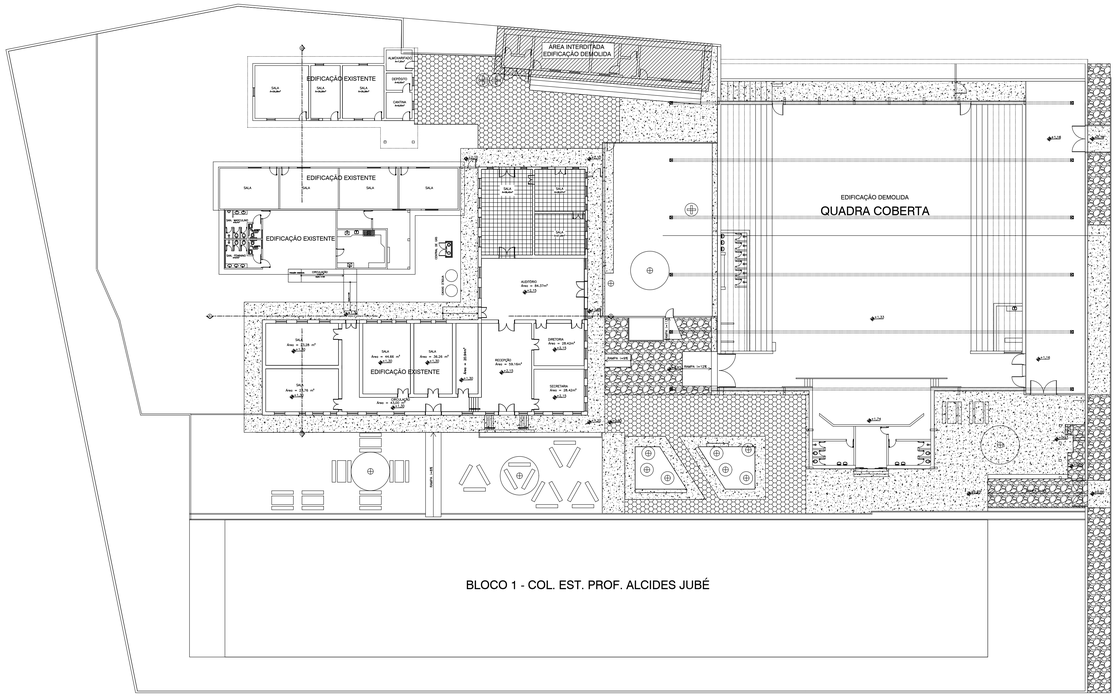
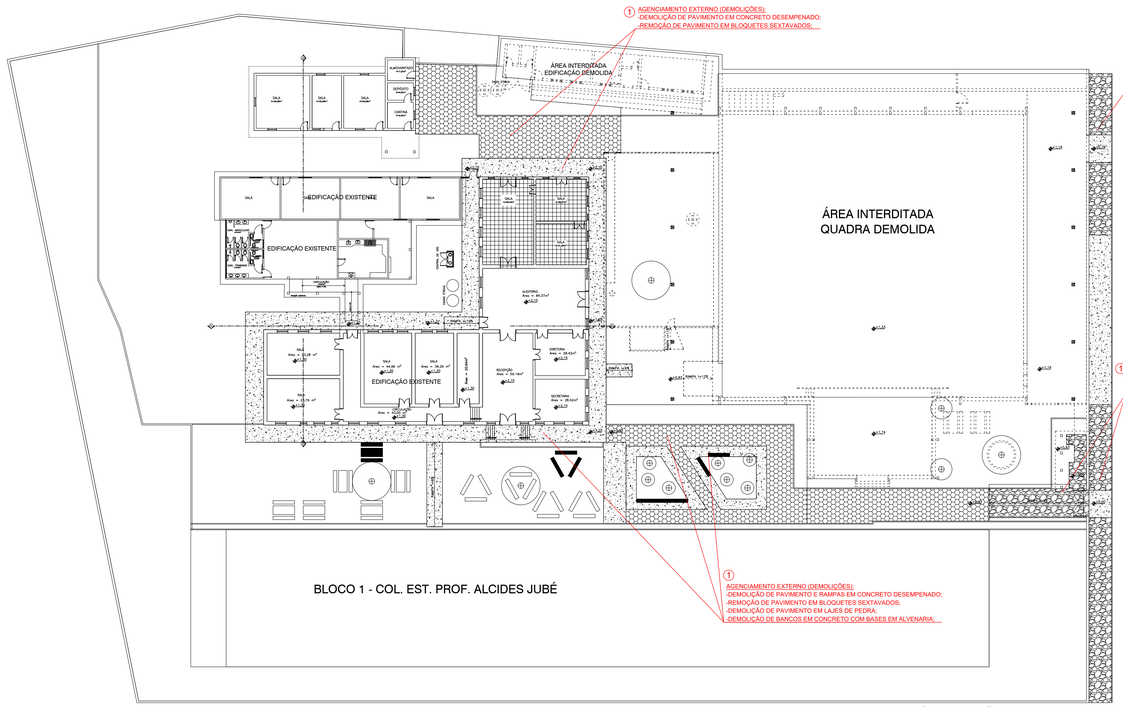


PLANTA BAIXA - SITUAÇÃO/LOCAÇÃO LEVANTADO esc.: 1/250

LEGENDA

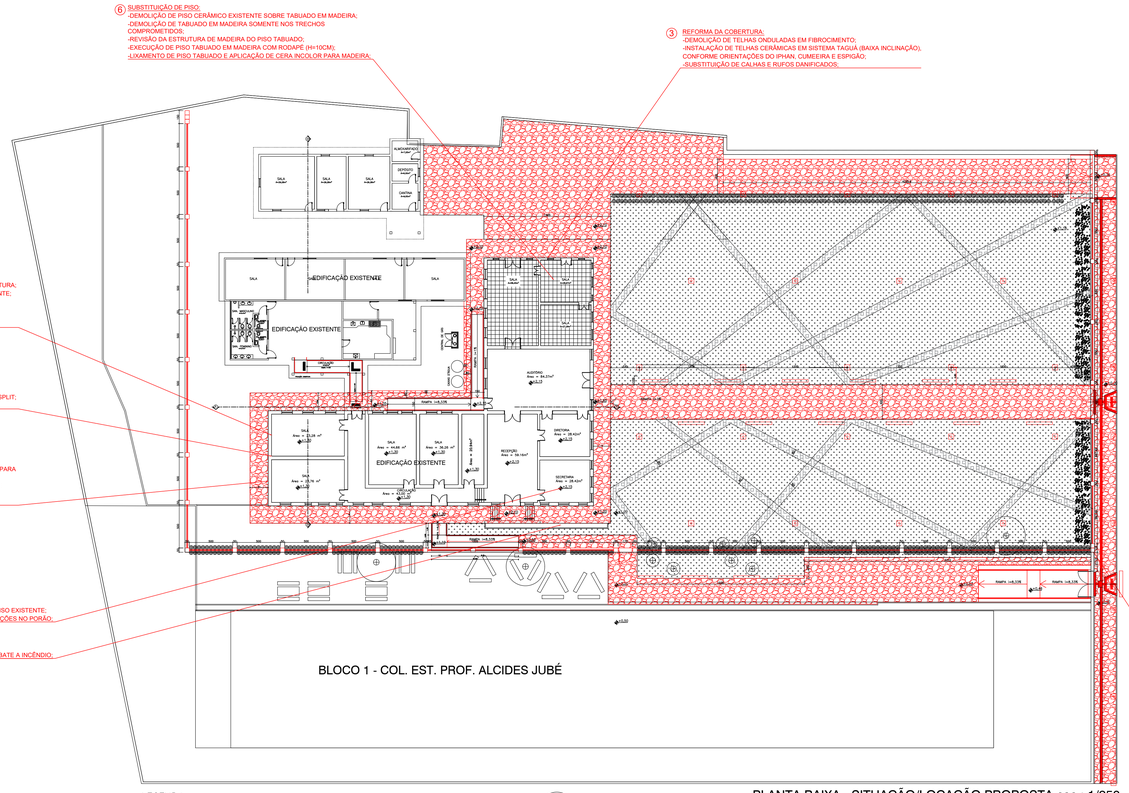
- MESA COM BANCO EXTERNO – CONCRETO
- BANCO EXTERNO – MADEIRA
- BANCO EXTERNO – CONCRETO
- ÁRVORE DE GRANDE PORTE EXISTENTE
- TRONCO DE ÁRVORE DE GRANDE PORTE EXISTENTE
- CAIXA D'ÁGUA COM BASE EM ALVENARIA EXISTENTE
- PAVIMENTO EM CONCRETO DESEMPENADO
- PAVIMENTO EM BLOQUETE SEXTAVADO
- PAVIMENTO EM LAJES DE PEDRA
- PISO CERÂMICO A SER DEMOLIDO



PLANTA BAIXA - SITUAÇÃO/LOCAÇÃO ATUAL esc.: 1/250

LEGENDA

- CERCA VIVA
- ÁRVORE DE PEQUENO PORTE EXISTENTE
- ÁRVORE DE GRANDE PORTE EXISTENTE
- BANCO EXISTENTE A SER REMOVIDO
- MESA COM BANCO EXTERNO – CONCRETO
- BANCO EXTERNO – MADEIRA
- BANCO EXTERNO – CONCRETO
- PAVIMENTO EM CONCRETO DESEMPENADO
- PAVIMENTO EM BLOQUETE SEXTAVADO
- PAVIMENTO EM LAJES DE PEDRA
- PISO CERÂMICO A SER DEMOLIDO



PLANTA BAIXA - SITUAÇÃO/LOCAÇÃO PROPOSTA esc.: 1/250

LEGENDA

- PAVIMENTO EM LAJES DE PEDRA
- GRAMA ESMERALDA
- SEIXO ROLADO
- CERCA VIVA
- ÁRVORE DE PEQUENO PORTE EXISTENTE
- ÁRVORE DE GRANDE PORTE EXISTENTE
- IXORA MAUI
- BANCO EM CONCRETO POLIDO PADRÃO AGETOP (3,00X0,30M)
- LAMPIÃO COLONIAL COM POSTE – PADRÃO CIDADES HISTÓRICAS

QUADRO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

SERVIÇOS PROPOSTOS NESTE PROJETO:

1 AGENCIAMENTO EXTERNO (DEMOLIÇÕES):
-DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO E RAMPAS EM CONCRETO DESEMPENADO;
-REMOÇÃO DE PAVIMENTO EM BLOQUETES SEXTAVADOS;
-DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO EM LAJES DE PEDRA;
-DEMOLIÇÃO DE BANCOS EM CONCRETO COM BASES EM ALVENARIA;

2 AGENCIAMENTO EXTERNO (EXECUÇÕES):
-ATERRO PARA NIVELAMENTO E REGULARIZAÇÃO DO TERRENO;
-EXECUÇÃO DE MURETAS DE CONTENÇÃO PARA RAMPAS, CHAPISCO E REBOCO;
-EXECUÇÃO DE PILARES EM BLOCOS DE CONCRETO ARMADO 50X50CM (H=2,50M);
-EXECUÇÃO DE CHAPISCO E REBOCO NOS PILARES;
-EXECUÇÃO DE VIGAS BALDRAMES ENTRE PILARES (CINTA DE AMARRAÇÃO EM CONCRETO ARMADO);
-EXECUÇÃO DE FECHAMENTO EM GRADE METÁLICA PADRÃO AGETOP - MODELO GF-2;
-INSTALAÇÃO DE PORTÕES PADRÃO AGETOP - MODELOS PT-3 E PT-06;
-EXECUÇÃO DE FECHAMENTO VERTICAL EM CERCA VIVA;
-EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM LAJES DE PEDRA, INCLUINDO RAMPAS E REBAIXOS DE CALÇADA CONFORME O PROJETO;
-INSTALAÇÃO DE GUARDA CORPO COM CORRIMÃO PADRÃO SEDUC FIXADO NO PISO;
-EXECUÇÃO DE BANCOS EM CONCRETO POLIDO PADRÃO AGETOP (3,00X0,30M)
-PLANTIO DE GRAMA;
-SEIXO ROLADO PARA JARDIM;
-PLANTIO DE MUDAS IXORA MAUÍ;
-EXECUTAR INSTALAÇÕES ELÉTRICAS CONFORME PROJETO, INCLUINDO POSTES COM LAMPIÃO PADRÃO COLONIAL;
-EXECUTAR INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS PARA MANUTENÇÃO DA ÁREA EXTERNA;
-INSTALAÇÃO DE PISO TÁTIL ALERTA E DIRECIONAL (25X25CM);

3 REFORMA DA COBERTURA:
-DEMOLIÇÃO DE TELHAS ONDULADAS EM FIBROCIMENTO;
-ADEQUAÇÃO DE COBERTURA COM NOVO RIPAMENTO E CAIBROS PARA TELHA CERÂMICA;
-INSTALAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO COLONIAL; CONFORME ORIENTAÇÕES DO IPHAN, CUMEEIRA E ESPIGÃO;
-SUBSTITUIÇÃO DE CALHAS E RUFOS DANIFICADOS;

4 PINTURA GERAL INTERNA E EXTERNA:
-PREPARO DE SUPERFÍCIE: RASPAGEM E REMOÇÃO DE PINTURA;
-PINTURA DAS SUPERFÍCIES INTERNAS CONFORME EXISTENTE;
-PINTURA DA FACHADA CONFORME EXISTENTE;
-PINTURA DE PAREDES EXTERNOS EM ALVENARIA;
-REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA;
-RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIAS EM MADEIRA;
-PINTURA DE ESQUADRIAS NOVAS E EXISTENTES;

5 REVISÃO GERAL DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:
-CONSIDERAR A INSTALAÇÃO DE DOIS APARELHOS DE AR CONDICIONADO MODELO SPLIT;
-CONSIDERAR REVISÃO GERAL DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS;

6 SUBSTITUIÇÃO DE PISO:
-DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO EXISTENTE SOBRE TABUADO EM MADEIRA;
-DEMOLIÇÃO DE TABUADO EM MADEIRA SOMENTE NOS TRECHOS COMPROMETIDOS;
-REVISÃO DA ESTRUTURA DE MADEIRA DO PISO TABUADO;
-EXECUÇÃO DE PISO TABUADO EM MADEIRA COM RODAPÉ (H=10CM);
-LIXAMENTO DE PISO TABUADO E APLICAÇÃO DE CERA INCOLOR PARA MADEIRA;

7 REFORMA DO PORÃO:
-ABERTURA DE ACESSOS AO PORÃO NO PISO EXISTENTE;
-LIMPEZA E DESOBSTRUÇÃO DAS VENTILAÇÕES NO PORÃO;

8 EXECUÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO;

QUANTITATIVO DE MATERIAL PARA ADEQUAÇÃO DE PRÉDIOS REFORMA

DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS		MATERIAL	UNIDADE	QUANTIDADE
1	DEMOLIÇÕES	PAVIMENTO E RAMPAS EM CONCRETO DESEMPENADO	M2	404,00
		PAVIMENTO EM BLOQUETES SEXTAVADOS	M2	339,00
		PAVIMENTO EM LAJES DE PEDRA	M2	172,00
		BANCOS EM CONCRETO COM BASES EM ALVENARIA	M	26,00
2	EXECUÇÕES	ATERRO PARA NIVELAMENTO/REGULARIZAÇÃO (50M)	M2	2484,00
		REGULARIZAÇÃO DO TERRENO	M2	716,00
		MURETA DE CONTENÇÃO EM BLOCOS DE CONCRETO ARMADO PARA RAMPAS	M2	87,00
		ALVENARIA BLOCOS DE CONCRETO ARMADO 50X50CM (H=2,50M)	M2	200,00
		CHAPISCO	M2	287,00
		REBOCO	M2	287,00
		CINTA DE AMARRAÇÃO EM CONCRETO ARMADO	M	200,00
		GRADE METÁLICA PADRÃO AGETOP – MODELO GF-2	M	190,00
		PORTÃO PADRÃO AGETOP – MODELO PT-3 (1,50X1,80M)	UN	1,00
		PORTÃO PADRÃO AGETOP – MODELO PT-4E (5,00X2,10M)	UN	1,00
		PORTÃO PADRÃO AGETOP – MODELO PT-6 (8,00X2,10M)	UN	1,00
		CERCA VIVA (3 MUDAS / METRO)	M	260,00
		PAVIMENTAÇÃO EM LAJES DE PEDRA	M2	1477,03
		GUARDA CORPO COM CORRIMÃO PADRÃO SEDUC FIXADO NO PISO	M	114,40
		PLANTIO DE GRAMA	M	1879,00
		BANCO EM CONCRETO POLIDO PADRÃO AGETOP (3,00X0,30M)	UN	20,00
		SEIXO ROLADO PARA JARDIM (H=5CM)	M2	275,00
		MUDA ARBUSTO PEQUENO PORTE – IXORA MAUÍ (20 MUDAS / M2)	M2	80,00
		PISO TÁTIL ALERTA (25X25CM)	M2	6,01
		PISO TÁTIL DIRECIONAL (25X25CM)	M2	16,70
		LAMPIÃO COLONIAL COM POSTE – PADRÃO CIDADES HISTÓRICAS	UN	31,00
		EXECUTAR INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	VER PROJETO ELÉTRICO	
3	DEMOLIÇÕES	DEMOLIÇÃO DE TELHAS ONDULADAS EM FIBROCIMENTO	M2	803,00
		DEMOLIÇÃO DE CALHAS DANIFICADAS	M	60,00
		DEMOLIÇÃO DE RUFOS DANIFICADOS	M	12,00
	EXECUÇÕES	INSTALAÇÃO DE CAIBROS E RIPAS PARA TELHA CERÂMICA COLONIAL	M2	803,00
		INSTALAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO COLONIAL	M2	803,00
		INSTALAÇÃO DE CALHA (L=50CM – CONFORME EXISTENTE)	M	50,00
		INSTALAÇÃO DE RUFO (L=40CM – CONFORME EXISTENTE)	M	23,00
		CUMEEIRA EM TELHA CERÂMICA	M	54,00
		ESPIGÃO EM TELHA CERÂMICA	M	8,00
4	DEMOLIÇÕES	RASPAGEM E REMOÇÃO DE PINTURA	M2	80,00
		RASPAGEM E REMOÇÃO DE PINTURA EM MADEIRA	M2	35,00
		RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIAS COM MASSA PARA MADEIRA	M2	35,00
	EXECUÇÕES	PINTURA DE PAREDE INTERNA CONFORME EXISTENTE	M2	1625,00
		PINTURA DE PAREDE EXTERNA CONFORME FACHADA EXISTENTE	M2	550,00
		PINTURA SOBRE REBOCO NOS PILARES EXTERNOS	M2	200,00
		PINTURA DE JANELAS DE MADEIRA ANTIGAS (1,20 X 1,80M)	M2	175,00
		PINTURA DE PORTAS DE MADEIRA ANTIGAS (1,20 X 3,00M)	M2	95,00
		PINTURA DE PORTAS DE MADEIRA ANTIGAS (1,80 X 3,00M)	M2	54,00
		PINTURA DE ESQUADRIAS NOVAS (GRADES E PORTÕES)	M2	620,55
5	EXECUÇÕES	REVISÃO GERAL DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	VER PROJETO ELÉTRICO	
6	DEMOLIÇÕES	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	115,00
		DEMOLIÇÃO DE PISO EM MADEIRA EM TRECHOS COMPROMETIDOS	M2	115,00
	EXECUÇÕES	REVISÃO DE ESTRUTURA EM MADEIRA PARA PISO	M2	20,00
		EXECUÇÃO DE PISO EM TÁBUAS DE MADEIRA	M2	115,00
		EXECUÇÃO DE RODAPÉ EM MADEIRA (H=10CM)	M	75,00
		LIXAMENTO DE PISO E RODAPÉ EM MADEIRA	M2	122,50
		APLICAÇÃO DE RESINA PARA PISO E RODAPÉ EM MADEIRA	M2	122,50
7	EXECUÇÕES	EXECUÇÃO DE ACESSOS AO PORÃO NO PISO EM MADEIRA	H	10,00
		LIMPEZA E DESOBSTRUÇÃO DAS VENTILAÇÕES DO PORÃO	H	10,00
8	EXECUÇÕES	EXECUÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	VER PROJETO P.C.I.	

2 AGENCIAMENTO EXTERNO (EXECUÇÕES):
-REGULARIZAÇÃO DO TERRENO;
-EXECUÇÃO DE PILARES EM BLOCOS DE CONCRETO ARMADO 50X50CM (H=2,50M);
-EXECUÇÃO DE CHAPISCO E REBOCO NOS PILARES;
-EXECUÇÃO DE VIGAS BALDRAMES ENTRE PILARES (CINTA DE AMARRAÇÃO EM CONCRETO ARMADO);
-EXECUÇÃO DE FECHAMENTO EM GRADE METÁLICA PADRÃO AGETOP - MODELO GF-2;
-INSTALAÇÃO DE PORTÕES PADRÃO AGETOP - MODELOS PT-3 E PT-06;
-EXECUÇÃO DE FECHAMENTO VERTICAL EM CERCA VIVA;
-EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM LAJES DE PEDRA, INCLUINDO RAMPAS E REBAIXOS DE CALÇADA CONFORME O PROJETO;
-INSTALAÇÃO DE GUARDA CORPO COM CORRIMÃO PADRÃO SEDUC FICADO NO PISO;
-EXECUÇÃO DE BANCOS EM CONCRETO POLIDO PADRÃO AGETOP (3,00X0,30M)
-PLANTIO DE GRAMA;
-SEIXO ROLADO PARA JARDIM;
-PLANTIO DE MUDAS IXORA MAUÍ;
-EXECUTAR NOVAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, INCLUINDO POSTES COM LAMPIÃO PADRÃO COLONIAL;
-INSTALAÇÃO DE PISO TÁTIL ALERTA E DIRECIONAL (25X25CM);

ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA
GERÊNCIA DE PROJETOS E INFRAESTRUTURA

CONTROLE DA SUPINFRA
APROVADO __/__/__
TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA APROVAÇÃO

CRE GOIÁS

REFORMA

ENDEREÇO: AV. PRF* ALCIDE JUBÉ S/N – CIDADE DE GOIAS – GO CEP 76600–000

ÁREA DO TERRENO	ÁREA LEVANTADA	ÁREA DO EDIFÍCIO HISTÓRICO	ÁREA ANEXOS	ÁREA EXTERNA (PROJETADA)	ÁREA TOTAL CONSTRUÇÃO
5.800,00	4.765,82 M²	644,66M²	423,45M²	3.706,04 M²	1.068,10M²

AUTOR: PEDRO CAMARGO DE FREITAS (ARQUITETO E URBANISTA - CAU Nº A64840-0)
RRT Nº 7444407

RT DA OBRA:
Wilcelio C. de Carvalho Filho Jandir
Gerente Geral de Projetos de Infraestrutura
Engenheiro Civil/Sanitarista CREA nº 8.788-D
mat.NO 2970-2/PGI, P-7.540

PROPRIETÁRIO: SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO

TIPO DE PROJETO: ARQUITETURA

ASSUNTO:
PLANTA BAIXA – SITUAÇÃO/LOCAÇÃO ATUAL esc.: 1/250
PLANTA BAIXA – SITUAÇÃO/LOCAÇÃO PROPOSTA esc.: 1/250
QUADRO DE SERVIÇOS
QUANTITATIVO DE MATERIAL

DATA:	ESCALA:	REVISÃO:	NOME DO ARQUIVO:
JANEIRO/2020	INDICADA	000	

REV.	DATA	DESCRIÇÃO	VISTO
01	04/09	REVISÃO_IPHAN	
02	13/01	ADEQUAÇÃO_EXISTENTE	
03	28/01	ADEQUAÇÃO_PROJETO/COMPLETO	

FOLHA: 1/2