

# ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA

**CNPJ: 50.772.801/0001-43**

3

A SECRETÁRIA ESTADUAL DE EDUCAÇÃO DO ESTADO DE GOIAS – SEDUC

CONCORRÊNCIA PÚBLICA – Nº 024/2023

PROCESSO: 2022.0000.601.2374

## **OFICIO 01/2023 – RECURSO SOBRE A INABILITAÇÃO DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA 024/2023.**

A EMPRESA ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita sob CNPJ N. 50.173.814/0001-41, localizada na RUA C-155, 1364, QUADRA 444, LOTE 04, SALA 03 - JARDIM AMÉRICA - GOIÂNIA - GO, CEP:74.274-150, tendo examinado o Edital, vem através deste exemplificar que a inabilitação da Concorrência Pública 024/2023, foi injusta ao ver da Empresa.

### **1. DOS FATOS:**

Na data do dia 17 de novembro de 2023, tivemos a abertura dos envelopes de documentação da Concorrência Pública 024/2023, no qual a Empresa Zoom Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 50.772.801/0001-43, foi inabilitada por não comprovar execução do item "Pintura Epóxi", feriu o item 5.5.3 e Anexo I.

### **2. EXPLICAÇÃO:**

#### **O que é a tinta epóxi?**

A Tinta Epóxi é um tipo de revestimento amplamente utilizado na construção civil, sobretudo em pisos, devido à sua alta resistência e durabilidade. Ela é composta por duas partes principais: a resina epóxi e o endurecedor.

Secret

# ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA

**CNPJ: 50.772.801/0001-43**



## O que é tinta acrílica?

A tinta acrílica é uma tinta sintética, solúvel em água e de secagem rápida que pode ser aplicada em camadas mais finas ou mais grossas na parede.

## Diferenças de Composição e Aplicação: Epóxi vs. Acrílico.

A principal diferença entre pintura com epóxi e tinta acrílica reside na sua COMPOSIÇÃO. A pintura com epóxi é elaborada a partir de uma resina epóxi, resultando em uma película dura e resistente que adere fortemente à superfície. Por outro lado, a tinta acrílica (também chamada de Tinta piso em Acrílico) é baseada em água, o que a torna mais fácil de aplicar e limpar.

A principal diferença entre revestimento de piso de acrílico e epóxi é a fórmula. O acrílico é um revestimento de piso à base de água feito de emulsões de polímero acrílico. Enquanto isso, o revestimento de epóxi compreende um endurecedor de resina e poliamina, tornando o epóxi melhor. Por ser um produto 100% resina, é mais resistente e durável que o acrílico.

Como mencionado acima, em uma de suas formas, o acrílico é um revestimento de piso à base de água de grau industrial. Ele fornece uma aparência semibrilhante à superfície do piso e é usado em pisos internos ou externos. Pode ser usado em concreto, madeira e superfícies pintadas.

O epóxi é geralmente usado em pisos de concreto instalados em propriedades comerciais, como lojas de trilhas, armazéns, fábricas, showrooms e revestimentos de pisos de garagem.

## Piso de acrílico vs. revestimento de piso de epóxi:

### Acessibilidade

A acessibilidade desempenha um fator decisivo para qualquer produto, o que se aplica ao escolher entre acrílico e epóxi. Como mencionado antes, como o epóxi é mais





# ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA

**CNPJ: 50.772.801/0001-43**

durável devido à resina, aumenta o preço. Além disso, foi demonstrado que as soluções à base de água são mais baratas do que os produtos de resina epóxi 100% sólida.

## **Acabamento**

O revestimento de epóxi fornece um acabamento de alto brilho, enquanto o revestimento de acrílico oferece uma opção mais diversificada para aparências de acabamento, variando de fosco a brilhante. Além disso, os revestimentos acrílicos são mais rentáveis para concreto decorativo, onde não há tráfego intenso de pedestres. O acrílico funciona como uma camada protetora e não penetra no concreto.

Por outro lado, o revestimento epóxi é mais rentável para áreas com altas taxas de tráfego de pedestres e para locais onde a água é mais propensa a filtrar porque o epóxi tem melhores propriedades adesivas para todo o piso. Como o epóxi tem um acabamento durável, ele protege a superfície do concreto de derramamentos extremos de produtos químicos.

## **Usabilidade**

Se você quiser se concentrar no revestimento de pisos internos, o revestimento epóxi foi especialmente desenvolvido, enquanto o revestimento acrílico pode ser usado em pisos externos e internos. Além disso, o epóxi é projetado para áreas propensas a vazamentos de óleo ou produtos químicos.

## **Resistente à abrasão**

O revestimento epóxi fornece uma superfície de longa durabilidade devido à sua resistência à abrasão, ao contrário do revestimento acrílico.

Dado aos fatos, a aplicação da Tinta epóxi e da Tinta Acrílica os métodos de execução Técnicos são de modo equivalente, pois a aplicação em si, pode ser feito com a mesma situação técnica: pincel ou rolo, sendo que a única diferença que se instala nessa questão dá-se ao fato da **composição** da tinta e é claro que ambas devem ser aplicadas com uma equipe especializada para o melhor acabamento e qualidade excepcional do serviço executado.

Tendo em vista ainda o item da planilha orçamentaria:

**ITEM 8.13.2 - 8.13.2.0.1- SINAPI - 102494**

**PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMEREPÓXI. AF\_05/2021.**

# ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA

CNPJ: 50.772.801/0001-43

6

De acordo com a planilha SINAPI, temos a COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO ITEM, que está em anexo:

102494 PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIME M2						
R EPOXI. AF_05/2021						
I	5330	DILUENTE EPOXI	L	CR	0,0640000	43,31 2,77
I	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	L	CR	0,3220000	76,93 24,77
I	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	UN	CR	0,0100000	8,43 0,08
I	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	L	CR	0,2016000	115,84 23,35
C	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,2750000	27,50 7,56
C	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1150000	17,74 2,04
MATERIAL			:		53,45	88,2333499 %
MAO DE OBRA			:		7,12	11,7666501 %
TOTAL COMPOSIÇÃO			:		60,57	100,0000000 % - ORIGEM DE PREÇO: CR

E A Empresa, apresentou em seu ACERVO TÉCNICO-PROFISSIONAL, o item em anexo:

102491 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FU M2						
NDO PREPARADOR. AF_05/2021						
I	6085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	C	0,1600000	11,35 1,81
I	7348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	L	CR	0,4270000	18,19 7,76
I	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	UN	CR	0,0100000	8,43 0,08
C	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,2750000	27,50 7,56
C	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1150000	17,74 2,04
MATERIAL			:		12,11	62,8973424 %
MAO DE OBRA			:		7,14	37,1026576 %
TOTAL COMPOSIÇÃO			:		19,25	100,0000000 % - ORIGEM DE PREÇO: CR
102492 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FU M2						
NDO PREPARADOR. AF_05/2021						
I	6085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	C	0,1600000	11,35 1,81
I	7348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	L	CR	0,5340000	18,19 9,71
I	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	UN	CR	0,0100000	8,43 0,08
C	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,3650000	27,50 10,02
C	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,1520000	17,74 2,69
MATERIAL			:		14,87	61,1042440 %
MAO DE OBRA			:		9,45	38,8957560 %
TOTAL COMPOSIÇÃO			:		24,32	100,0000000 % - ORIGEM DE PREÇO: CR

Onde o TCU (TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO) e através da lei 8.666/93, no art. 30, diz o seguinte:

**Art. 30. A documentação relativa à qualificação técnica limitar-se-á:**

**§ 3o Será sempre admitida a comprovação de aptidão através de certidões ou atestados de obras ou serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior.**



# ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA

**CNPJ: 50.772.801/0001-43**



### 3. CONCLUSÃO:

Dado aos fatos apresentados pela Empresa – ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ: 50.772.801/0001-43, vem de maneira incisiva defender que a sua inabilitação foi feita de maneira **INJUSTA** e vem através deste recurso, exemplificar tal fato pois o item da planilha:

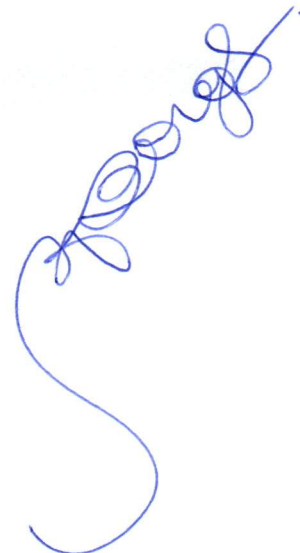
**ITEM 8.13.2 - 8.13.2.0.1- SINAPI - 102494**

**PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF\_05/2021.**

E o item apresentado pela Empresa, possui **IGUALDADE**, em **EQUIVALENCIA E COMPLEXIDADE** de acordo com a Composição analítica dos itens em questão, conforme a Lei.8.666/93, tornando assim a **INABILITAÇÃO INJUSTA**.

Sendo assim, pedimos encarecidamente que a comissão técnica responsável pelo certame revise os dados e torne a Empresa ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, habilitada no certame.

Desde já agradecemos a atenção.



**ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA**

**CNPJ: 50.772.801/0001-43**



**Fontes:**

<https://shekelengenharia.com.br/blog/compare-epoxi-vs-acrilico/>

<https://www.pinturasbargas.com.br/artigo/revestimento-de-piso-de-acrilico-vs-epoxi-qual-devo-escolher>

<https://flaviolavareda.jusbrasil.com.br/artigos/1450158009/parcela-de-maior-relevancia-tecnica-e-valor-significativo>

**TCU – LEI 8.666/93**



MIGUEL JOSÉ BORGES

PROCURADOR

ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ:50.772801/0001-43

---

# ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

## PROCURAÇÃO

Na qualidade de representante legal da empresa **ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, INSCRITA NO CNPJ:50.772.801/0001-43, SITUADA RUA C-155, 1364, QD.444, LT 4 – SALA 01- BAIRRO JARDIM AMÉRICA- GOIÂNIA- CEP:74.275-150, representada neste ato pelo **THIAGO MELLES DA SILVA**, CPF N. 327.161.648-51, CASADO, venho por meio deste instrumento de procuração, indicar o Sr. **MIGUEL JOSÉ BORGES**, CPF.: 427.638.511-34, como representante autorizado a praticar todos os atos necessários à nossa participação EM CERTAMES E DESPACHAR EM TODOS ÓRGÃOS PÚBLICOS DA ESFERA MUNICIPAL, ESTADUAL, FEDERAL E NO CREA-GO, podendo para tanto, inclusive com amplos poderes: DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTA, PRESTAR ESCLARECIMENTOS, INTERPOR E RENUNCIAR A RECURSOS, RECEBER INTIMAÇÕES, NOTIFICAÇÕES, CONCORDAR E DISCORDAR, RENUNCIAR, ASSINAR, DECLARAR E DESEMPENHAR TUDO QUANTO FOR PERTINENTE AO MANDATO QUE LHE É CONFERIDO POR ESTE INSTRUMENTO, DAR ENTRADA EM DOCUMENTAÇÃO.

RESSALVA: NÃO PODENDO EM NENHUMA HIPÓTESE, COMPRAR OU VENDER NADA EM NOME DA **ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**.

GOIÂNIA, 07 de AGOSTO de 2023.



Documento assinado digitalmente

THIAGO MELLES DA SILVA

Data: 08/08/2023 09:14:17-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

.....  
**ZOOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

**CNPJ: 50.772.801/0001-43**



