



EXTRATO DE CONTRATO/CHAMADA PÚBLICA 04/2023

ADITIVO

Contrato nº 003/2024 **PROCESSO Filho nº:** 2023.0000.609.6071  
**UNIDADE ESCOLAR** Colégio Estadual Dona Hormezinda Maria Carneiro Contratante: Conselho Escolar Diná Lemes do Nascimento **CNPJ:** 00.659.598/0001-25 Contratada: Associação dos Agricultores Familiares de Bela Vista de Goiás - AFABEV **CNPJ nº:** 33.965.433/0001-30. **OBJETO:** Fornecimento de gêneros alimentícios para a Alimentação Escolar. **VALOR:** R\$ 1.992,86 (um mil novecentos e noventa e dois reais e oitenta e seis centavos) **VIGÊNCIA:** 98 (noventa e oito) dias, contados a partir da data da assinatura. **DATA DE ASSINATURA:** 26.04.2024.

**Dr. Carlos Antônio Rocha**  
PRESIDENTE DO CONSELHO ESCOLAR

Protocolo 456724

EXTRATO DE CONTRATO

Processo nº: **202300006110790**  
Assunto: Contrato nº 001/2024, que entre si celebram o Estado de Goiás por meio do Conselho do Colégio Estadual Dr. Francisco Accioli e a pessoa jurídica FL PROJETOS E SERVIÇOS, CNPJ nº 36.018.847/0001-40.  
Do Objeto: **Contratação direta de empresa de engenharia para execução de serviços de manutenção e pequenos reparos na edificação**, conforme Projeto Básico e Planilha Orçamentária.  
Da Modalidade: Dispensa  
Do Preço: **R\$ 49.695,28 (Quarenta e nove mil, seiscentos e noventa e cinco reais e vinte e oito centavos).**  
Dos Recursos Financeiros e Orçamentários: **Fonte 108**  
Da vigência: **06 meses.**  
Data da Assinatura: **05/04/2024.**

Domingos Rodrigues Pereira  
Presidente do Conselho

Data da Assinatura: **05/04/2024.**

Protocolo 456747

**ERRATA DE EXTRATO DE NOTA DE EMPENHO**  
Publicação DOE nº. 24.249 fl. 09

Processo nº: 202400006018820 Data: 16/02/2024  
Nome : **STOK COMERCIAL LTDA**  
Assunto : Nota de empenho nº 00083/2024

Onde se lê:  
VALOR: R\$ 269.046,24 (duzentos e sessenta e nove mil e quarenta e seis reais e vinte e quatro centavos).

Leia-se:  
VALOR: **R\$ 820.390,48 (oitocentos e vinte mil, trezentos e noventa reais e quarenta e oito centavos).**

Protocolo 456743

**ERRATA DE EXTRATO DE NOTA DE EMPENHO**  
PUBLICAÇÃO DOE Nº 24.249 - 20/03/2024 - FOLHA 9

Processo nº: 202400006018820 Data: 16/02/2024  
Nome : **BRAVA FORTE COMERCIAL EIRELI**  
Assunto : Nota de Empenho nº 00058/2024

Onde se lê:  
VALOR: R\$ 820.390,48 (oitocentos e vinte mil, trezentos e noventa reais e quarenta e oito centavos).

Leia-se:  
VALOR: **R\$ 269.046,24 (duzentos e sessenta e nove mil e quarenta e seis reais e vinte e quatro centavos)**

Protocolo 456745

ATO DE ERRATA

**Pregão Eletrônico nº 003/2024/Contratação SISLOG nº 104071**  
A Gerência de Licitação, da Secretaria de Estado de Educação, no uso de suas atribuições legais, COMUNICA a **ERRATA**, referente a publicação no dia 26.04.2024 no Diário Oficial do Estado, nº 24.274, Pág. 30 e Diário do Estado, Pág. 6, **ONDE SE LÊ:** "sessão dia 10 de maio de 2024 às 9h" **LEIA -SE:** "sessão dia 13 de maio de 2024 às 9h". As demais informações permanecem inalteradas.

**Elisa Gonçalves Pereira Caixeta**  
Pregoeira

Protocolo 456650

**Secretaria de Estado da Segurança Pública**  
**- SSP**

PORTARIA Nº 0421, DE 23 DE ABRIL DE 2024

O **SECRETÁRIO DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA**, nomeado pelo Decreto de 5 de abril de 2022, publicado no Diário Oficial do Estado nº 23.772 - Suplemento, no uso de suas atribuições legais e usando da competência que lhe confere a Portaria nº 0332, de 18 de abril de 2022, publicada no Diário Oficial do Estado de Goiás nº 23.780, e tendo em vista o Processo SEI nº 202400016000009; resolve:

Art. 1º Designar a servidora **WILSE PAZCHENCO RODRIGUES**, inscrita no CPF nº \*\*\*.434.831-\*\*, ocupante do cargo provimento em comissão de Líder de área ou Projeto LAP, do quadro de pessoal da Secretaria de Estado da Administração, para, sem prejuízo de suas atribuições e nos períodos de 3 a 7 de junho de 2024 e 15 a 25 de julho de 2024, responder pelo expediente da Coordenação de Folha de Pagamento desta Secretaria de Estado da Segurança Pública do Estado de Goiás, em substituição ao titular da referida Unidade Administrativa, o servidor **PAULO JOSÉ ALVES DE OLIVEIRA**, inscrito no CPF nº \*\*\*.477.471-\*\*, que, por sua vez, estará em gozo de suas férias, conforme Requerimento (SEI nº 57785014 e nº 57786607).

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Art. 3º Determinar o encaminhamento desta Portaria à Gerência de Gestão e Desenvolvimento de Pessoas/SSP para conhecimento e demais providências.

**RENATO BRUM DOS SANTOS**

Protocolo 456689

PORTARIA Nº 0423, DE 26 DE ABRIL DE 2024

O **SECRETÁRIO DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA**, nomeado pelo Decreto de 5 de abril de 2022, publicado no Diário Oficial do Estado nº 23.772 - Suplemento, no uso de suas atribuições legais, e tendo em vista o Processo SEI nº 202400016014174, resolve:

Art. 1º Designar o servidor **ÍRIS PEREIRA DA SILVA ARRUDA**, inscrito no CPF nº \*\*\*.514.671-\*\*, ocupante do cargo de Policial Penal, para, sem prejuízo de suas atribuições, e no período de 27 de maio de 2024 a 5 de junho de 2024, responder, interinamente, pelas atividades do expediente da Gerência de Compras Governamentais desta Secretaria, em substituição ao seu titular **THIAGO DE LUCENA GONDIM**, inscrito no CPF nº \*\*\*.681.821-\*\*, que estará em gozo de suas férias regulamentares, conforme processo SEI nº 2024000160009333.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Art. 3º Determinar o encaminhamento desta Portaria à Superintendência de Gestão Integrada/SSP e à Gerência de Gestão e Desenvolvimento de Pessoas/SSP para conhecimento e demais providências.

**RENATO BRUM DOS SANTOS**

Protocolo 456696

**RAZÃO SOCIAL:** USINA GOIANÉSIA S/A  
**CNPJ(MF):** 02.460.988/0001-05  
**Inscrição Estadual nº** 10.017.906-1  
**Rodovia GO 438, Km 12, Fazenda São Carlos - CEP 76.388-899 Goianésia - Goiás - Fone:(62) 3389-9500**

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

Senhores,  
 Atendendo às disposições legais e estatutárias, temos a satisfação de submeter à apreciação de V. Sas, as Demonstrações Financeiras em 31 de março de 2024 e 31 de março de 2023, compostas de:  
 Balanço Patrimonial, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Resultado do Exercício e Demonstração dos Fluxos de Caixa.

Ademais, colocamos ao inteiro dispor dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários e agradecemos pela confiança depositada.  
 Goianésia (GO), 29 de Abril de 2024.  
 A Diretoria

Luis Carlos de Oliveira  
 Contador - CRC/GO 11663

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE MARÇO DE 2024 E 31 DE MARÇO DE 2023 - Em milhares de Reais**

BALANÇO PATRIMONIAL					
Ativo	03/2024	03/2023	Passivo Patrimônio Líquido	03/2024	03/2023
<b>Circulante</b>	<b>44.732</b>	<b>41.827</b>	<b>Circulante</b>	<b>101.600</b>	<b>94.546</b>
Caixa e equivalentes de caixa	42	47	Fornecedores	10.847	10.019
Contas a receber de clientes	49	146	Empréstimos e financiamentos	18.683	18.525
Estoque	24.238	20.606	Salários e férias a pagar	2.116	1.705
Impostos a recuperar	5.489	11.554	Impostos e contribuições a recolher	7.964	9.158
Outras contas a receber	14.914	9.474	Adiantamento de Clientes	57.357	47.908
			Provisões de férias	4.559	3.225
			Outras contas a pagar	1.344	1.006
<b>Não circulante</b>	<b>189.093</b>	<b>170.842</b>	<b>Não circulante</b>	<b>120.912</b>	<b>125.272</b>
Impostos a recuperar	425	241	Empréstimos e financiamentos	3.969	4.673
Outras contas a receber	19.362	15.375	Impostos e contribuições a recolher	15.030	21.231
Investimentos	3	2	Outras contas a pagar	-	6.044
Ativo biológico	56.931	55.449	Impostos de renda e	-	-
Imobilizado	112.372	99.775	contribuição social diferidos	4.531	5.559
			Provisão para contingências	5.798	4.316
			Credores - Recuperação Judicial	91.584	83.449
			<b>Patrimônio líquido</b>	<b>11.313</b>	<b>(7.149)</b>
			Capital social	16.031	16.031
			Reserva de capital	4.721	4.721
			Reserva de lucros	1.347	1.347
			Ajuste de Avaliação Patrimonial	8.794	10.792
			(-) Prejuízos acumulados	(19.580)	(40.040)
<b>Total do Ativo</b>	<b>233.825</b>	<b>212.669</b>	<b>Total do Passivo</b>	<b>233.825</b>	<b>212.669</b>

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS**

	03/2024	03/2023		03/2024	03/2023
<b>Receita operacional líquida</b>	<b>202.744</b>	<b>145.429</b>			
<b>Custo dos produtos vendidos</b>	<b>(158.023)</b>	<b>(120.916)</b>			
<b>Lucro (prejuízo) bruto</b>	<b>43.721</b>	<b>24.513</b>			
<b>Outras receitas (despesas) operacionais</b>					
Vendas	(1.316)	(1.286)			
Administrativas e gerais	(21.583)	(18.516)			
Tributárias	(4.741)	(4.030)			
Outras receitas (despesas) operacionais	20.285	16.431			
<b>Lucro (prejuízo) antes das receitas (despesas) financeiras e impostos</b>	<b>36.366</b>	<b>17.112</b>			
Receitas financeiras	480	1.423			
Despesas financeiras	(18.702)	(3.418)			
Variação cambial líquida	1.466	(5.358)			
<b>Receitas (despesas) financeiras líquidas</b>	<b>(16.756)</b>	<b>(7.308)</b>			
<b>Lucro (prejuízo) antes do Resultado não Operacional</b>	<b>19.610</b>	<b>9.804</b>			
Receitas não operacionais	262	213			
Despesas não operacionais	(454)	(3.471)			
<b>Resultado não Operacional</b>	<b>(192)</b>	<b>(3.258)</b>			
<b>Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b>19.417</b>	<b>6.546</b>			
Imposto de renda e contribuição social - corrente	(1.983)	(3.700)			
Imposto de renda e contribuição social - diferido	1.029	1.157			
<b>Lucro (prejuízo) líquido do exercício</b>	<b>18.463</b>	<b>4.003</b>			

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

	Capital social	Reserva de Capital	Reserva legal de lucros	Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
<b>Em 1º de abril de 2022</b>	<b>16.031</b>	<b>4.720</b>	<b>1.346</b>	<b>13.038</b>	<b>(47.779)</b>	<b>(12.641)</b>
Ajustes de exercícios anteriores (compensação I.N 1891/2019)	-	-	-	-	1.490	1.490
Realização do custo atribuído	-	-	-	(2.246)	2.246	-
Custo atribuído -Ajuste de Avaliação Patrimonial Reflex.	-	-	-	(1)	-	(1)
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	-	-	-	-	4.003	4.003
<b>Em 31 de março de 2023</b>	<b>16.031</b>	<b>4.720</b>	<b>1.346</b>	<b>10.791</b>	<b>(40.040)</b>	<b>(7.149)</b>
<b>Em 1º de abril de 2023</b>	<b>16.031</b>	<b>4.720</b>	<b>1.346</b>	<b>10.791</b>	<b>(40.040)</b>	<b>(7.149)</b>
Ajustes de exercícios anteriores (compensação I.N 1891/2019)	-	-	-	-	-	-
Realização do custo atribuído	-	-	-	(1.997)	1.997	-
Custo atribuído -Ajuste de Avaliação Patrimonial Reflex.	-	-	-	-	-	-
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	-	-	-	-	18.463	18.463
<b>Em 31 de março de 2024</b>	<b>16.031</b>	<b>4.720</b>	<b>1.346</b>	<b>8.794</b>	<b>(19.580)</b>	<b>11.314</b>

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA**

	03/2024	03/2023
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>		
<b>Lucro líquido (prejuízo) do exercício</b>	<b>18.463</b>	<b>4.003</b>
<b>Ajustes para conciliar o resultado ao caixa e equivalentes de caixa gerados pelas atividades operacionais</b>		
Depreciação	7.400	6.059
Custo industrial baixado do imobilizado	13.674	12.832
Diminuição no ativo biológico devido a colheita de cana	68.185	48.255
Custo residual do ativo imobilizado baixado	296	871
Realização de ajuste de avaliação patrimonial Reflexa	-	1
Equivalência patrimonial	158	2.600
Constituição de imposto de renda e contribuição social diferidos	(1.029)	(1.157)
Compensação de Prejuízo Fiscal com Multa/Juros/Encargos - I.N1891/19	-	1.490
Variação cambial líquida - RJ	(1.415)	5.296
Juros e encargos - RJ	13.092	16
Variação cambial líquida	(50)	19
Juros e encargos financeiros e descontos	5.214	2.056
Outras provisões	1.334	1.046
Incentivos / benefícios fiscais	(6.195)	(4.648)
Ajuste da provisão reflexa IR/CSLL	-	3

<b>Variações nos ativos e passivos</b>		
(Aumento) redução em contas a receber de clientes	97	121
(Aumento) redução em estoques	(3.633)	(7.920)
(Aumento) redução em impostos a recuperar	5.881	4.295
(Aumento) em outras contas a receber	(9.426)	(13.971)
(Aumento) em depósitos judiciais e outros	1.482	1.416
Aumento (redução) em fornecedores	827	3.364
Aumento (redução) em impostos e contribuições a recolher	(7.395)	3.743
Aumento (redução) em salários e férias a pagar	411	309
Aumento (redução) em adiantamentos de clientes	9.448	22.403
Aumento (redução) em outras contas a pagar	(9.976)	(204.009)
Aumento (redução) em Credores - Recuperação Judicial	(3.542)	65.495
<b>Caixa e equivalentes de caixa gerados pelas atividades operacionais</b>	<b>103.301</b>	<b>(46.012)</b>

<b>Fluxos de caixa das atividades de investimentos</b>		
Investimentos	(159)	135.861
Realização de ajuste de avaliação patrimonial Reflexa	-	(1)
Compras de Imobilizado	(33.967)	(38.049)
Aquisição de ativo biológico	(69.666)	(64.878)
<b>Caixa e equivalentes de caixa líquido aplicados nas atividades de investimentos</b>	<b>(103.792)</b>	<b>32.933</b>

<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos</b>		
Empréstimos tomados	25.571	20.987
Empréstimos e juros pagos	(25.085)	(10.022)
<b>Caixa e equivalentes de caixa líquido aplicados nas atividades de financiamentos</b>	<b>486</b>	<b>10.965</b>

<b>Aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa</b>		
<b>Demonstração aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(5)</b>	<b>(2.114)</b>

	03/2024	03/2023
No início do exercício	47	2.160
No fim do exercício	42	47

**EDITAL DE COMUNICAÇÃO**

Washington Rodrigues e Silva, inscrito no CPF: 049.910.361-00, torna público que requereu junto à AMATUR - Agência Municipal de Meio Ambiente Cultura e Turismo, a obtenção da Renovação da Licença de Operação - LO, para atividade de Avicultura - Criação de Frangos de Corte, localizado na Fazenda Olhos D'Água situada na Rodovia GO - 156 Itaberai a Heitorai 08 Km, Zona Rural no município de Itaberai - GO.

**Estado de Goiás**  
**Prefeitura Municipal de Morrinhos - GO**  
**EXTRATO DA ATA**

Pregão Eletrônico-SRP N° 12/2024, Contratante: Município de Morrinhos, através do Fundo Municipal de Assistência Social. Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL PERMANENTE E DE CONSUMO. Empresas vencedoras: ARP N° 128 IMPERIO DO PAPEL COMERCIO DE PAPEIS LTDA no valor total de R\$ 5.596,00. ARP N° 109, DIGITAL PAPELARIA E INFORMÁTICA EIRELI - EPP no valor total de R\$ 36.198,90. ARP N° 124 VELOX TECNOLOGIA E REPRESENTAÇÃO LTDA no valor total de R\$ 3.226,20. ARP N° 127 M3 TECH INFORMÁTICA EIRELI - FILIAL no valor total de R\$ 23.639,80. ARP N° 130 B DANIEL INFORMÁTICA no valor total de R\$ 7.350,00. ARP N° 121, JOSEMILIA COMERCIO DE MOVEIS E ELETRO DOMESTICOS LTDA ME no valor total de R\$ 45.950,00. ARP N° 126 VV SEIS COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTOS LTDA no valor total de R\$ 740,60. ARP N° 112, T NAVA COMÉRCIO DE ELETRODOMÉSTICOS EIRELI no valor total de R\$ 900,44. ARP N° 117, ALL WORK COMERCIAL LTDA no valor total de R\$ 8.076,16. ARP N° 114, HOSP ODONTO COMÉRCIO ATACADISTA LTDA no valor total de R\$ 28.815,00. ARP N° 120, PROMEDI DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS HOSPITALARES no valor total de R\$11.186,00. ARP N° 115 OP QUIRINO DISTRIBUIDORAIRELI-EPP no valor total de R\$ 6.570,00. ARP N° 110, STAR PRODUTOS E COMERCIO LTDA no valor total de R\$ 19.853,28. ARP N° 113, MELUZ SERVICE LTDA no valor total de R\$ 37.167,05. ARP N° 123, SUL AGUA EQUIPAMENTOS LTDA no valor total de R\$ 7.396,85. ARP N° 125, NORTHWEST MÁQUINAS E FERRAMENTAS LTDA no valor total de R\$ 347,00. ARP N° 118, INFRAEASY SOLUCOES LTDA no valor total de R\$ 19.880,00. ARP N° 111, A S CAETANO LTDA no valor total de R\$ 1.200,00. ARP N° 119, SOLVE COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA no valor total de R\$ 4.616,80. ARP N° 116, ORTHOVIDA INDUSTRIA E NEGOCIOS DIGITAIS LTDA no valor total de R\$ 20.643,47. ARP N° 122, KM INDUSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS - EIRELI - ME no valor total de R\$ 18.086,00. ARP N° 129, TGT CONSULTORIA E INFORMÁTICA LTDA no valor total de R\$ 3.266,42. As Atas com os itens vencedores encontram-se publicadas no site <https://morrinhos-go.gov.br/> e no PNCIP <https://pncip.gov.br/>. Data da assinatura da Ata: 25/04/2024. Vigência da Ata: 12 (doze) meses. Morrinhos, 26 de abril de 2024. Arialdo Lobato de Moura=Pregoeiro-.

**GOIÁS** SEDUC  
 Secretaria de Estado de Educação  
 O ESTADO QUE DÁ CERTO

**ATO DE ERRATA**  
**PREGÃO ELETRÔNICO**  
**Nº 003/2024/CONTRATAÇÃO**  
**SISLOG Nº 104071**

A Gerência de Licitação, da Secretaria de Estado de Educação, no uso de suas atribuições legais, COMUNICA a ERRATA, referente a publicação no dia 26.04.2024 no Diário Oficial do Estado, nº 24.274, Pág. 30 e Diário do Estado, Pág. 6, ONDE SE LÊ: "sessão dia 10 de maio de 2024 às 9h" LEIA -SE: "sessão dia 13 de maio de 2024 às 9h". As demais informações permanecem inalteradas.

**Elisa Gonçalves Pereira Caixeta**  
 Pregoeira

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACANJUBA**  
**Secretaria Municipal de Saúde**  
**EXTRATO**  
**SUSPENSÃO DE SESSÃO**

Pregão Eletrônico nº 14/2024  
 Fica SUSPENSA a sessão dos autos do Pregão Eletrônico nº 14/2024 que estava prevista para o dia 29 de abril de 2024 às 08 horas para que sejam tomadas as devidas providências para Republicação de Edital Retificado. Documentação complementar devidamente publicada no Site Oficial da Prefeitura de Piracanjuba, podendo ser acessado através do seguinte link <<http://www.piracanjuba.gov.br>>. Piracanjuba/GO, 26 de abril de 2024 - Jacqueline Silva Campos - Agente de Contratação/ Pregoeira Oficial

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRINDADE - GOIÁS**  
**AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº 001/2024**  
**RETIFICADO**

O Município de Trindade/GOIÁS, através do Presidente da Comissão de Contratação, designado pelo Decreto Municipal nº 536/2024 pelo qual nomeia Comissão de Contratação, torna público a RETIFICAÇÃO do edital e data de abertura do CREDENCIAMENTO Nº 001/2024, processo nº 4207/2024, sem custo para o Município, tendo como objeto: Credenciamento de instituições titulares do Sistema de Gestão de Pagamento em parceria e por meio das empresas credenciadoras (adquirentes) homologadas pelo Banco Central do Brasil (BACEN), objetivando a implementação no Município de Trindade/GO como forma de pagamento a fim de possibilitar o contribuinte de realizar pagamentos dos tributos e demais receitas municipais (exceto multas de trânsito), que estejam inscritas ou não em Dívida Ativa, com uso de cartões de débito ou crédito de forma à vista ou parcelada sem quaisquer ônus para o Município, atendendo as condições do Município de Trindade/GO. O edital na íntegra estará disponível para consulta e/ou retirada nos sites [www.trindade.go.gov.br](http://www.trindade.go.gov.br) e <https://www.gov.br/pncip/pt-br> e/ou no Departamento Financeiro situado no Centro Administrativo Municipal de Trindade, situado na Avenida Raimundo de Aquino nº 420, Quadra 02, Jardim Salvador, CEP 75.388-412, em Trindade/GO em horário comercial, em dias úteis. Maiores informações poderão ser obtidas, pelo fone (62) 3506 7065 ou pelo e-mail: [tributos.fernanda@trindade.go.gov.br](mailto:tributos.fernanda@trindade.go.gov.br). Trindade/GO, 26 de abril de 2024.

**Gabriela Alves de Aguiar**  
 Presidente da Comissão de Contratação  
 Decreto Municipal nº 536/2024

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
 Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Eglydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10179064507, no qual figura como Fiduciante ROBERTO BENTO SANTOS DA SILVA, brasileiro, solteiro, agrônomo, RG nº 2.291.033 SSP/DF, CPF nº 033.897.641-86, residente e domiciliada em Águas Claras/DF, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 17/05/2024 às 15h30min, a Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 235.000,00 (duzentos e trinta e cinco mil reais), o imóvel objeto da matrícula nº 93.398 do Cartório de Registro de Imóveis de Planaltina/GO, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário constituído por: Apartamento 201 localizado no Segundo Andar do Condomínio Residencial Heitor, situado no Lote 15, da Quadra 03, MR 04, Setor Leste do Loteamento Oficial de Planaltina-GO, com as seguintes características: área privativa de construção de 70,00m² composta de 01 sala de estar, 01 cozinha, 01 banheiro, 02 quartos, 01 circulação e 01 varanda; não há área privativa não construída; área do terreno de uso privativo total de m²; área de uso comum construída de 6,08m²; área total construída (privativa + comum) de 76,80m²; área de uso comum não construída de 22,47m² (sendo 11,23m² destinada à vaga de garagem Vg-201 e 11,22m² à circulação); fração ideal do terreno da área construída e da área de uso comum de 0,1703. A área privativa possui as seguintes confrontações: confronta-se estando o observador no interior da edificação, voltado para a frente do lote, pelo lado direito com a área de uso exclusivo do apartamento 001 e lote 16, pelo lado esquerdo para o apartamento 202 e hallcaldada, pela frente para área de uso comunicacional e Rua D, e pelos fundos com o lote 24, fechando assim a área de 76,80m². Cadastro Imobiliário: 1.180.00DQ03.MR04.0000015.005. Obs. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 29/05/2024, às 15h30min, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 208.454,27 (duzentos e oito mil quatrocentos e cinquenta e quatro reais e vinte e sete centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro ([www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br)), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluindo pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por e-mail, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel ou outra entrega em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (HP-2675-03)

**EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL**  
**1º LEILÃO: 10/05/2024 ÀS 15:00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA)**  
**2º LEILÃO: 22/05/2024 ÀS 15:01 (HORÁRIO DE BRASÍLIA)**

Ana Claudia Camargo de Oliveira, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 1129, com escritório na Avenida Andrômeda, 885, salas 1401 e 1402, Edifício Brascan, Alphaville, Barueri, São Paulo, CEP 06473-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo ON-LINE EXTRAJUDICIAL, nos termos da forma da Lei n. 9.514, de 20 de novembro de 1997, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela WIMO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.969.565/0001-78, nos termos do Instrumento Particular de Empréstimo com Constituição