



KATIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
CNPJ:44.212.368/0001-99  
ENDEREÇO: AVENIDA ELIAS BUFAIÇAL, S/N QD 36 LT. 17, JARDIM BELVEDERE – CALDAS NOVAS-GO  
CEP: 75696-320  
FONE: (64) 9 92916060  
E-MAIL: KATIASUPERFIX@OUTLOOK.COM

<b>UNIDADE ESCOLAR</b> COLÉGIO ESTADUAL CHICO MENDES	<b>CÓDIGO INEP</b> 52008320
<b>OBRA</b> AMPLIAÇÃO E REFORMA	<b>CIDADE</b> MONTIVÍDIU DO NORTE
<b>ENDEREÇO</b> AV. ALÍPIO ANTÔNIO DE PAIVA 500 , CENTRO , CEP:76465-000	<b>CRE</b> CRE-PORANGATU
<b>REFERÊNCIA</b> GOINFRA E SINAPI - ONERADA	<b>DATA</b> 19/12/2024
	<b>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²)</b> 1431,50

**RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	PARTICIP. (%)
1,	ADMINISTRATIVO	161.148,69	193.442,89	15,82
2,	CANTEIRO DE OBRAS	26.086,86	31.314,67	2,56
3,	REFORMA GERAL	65.490,16	78.614,39	6,43
4,	DEMOLIÇÃO DE QUADRA DESCOBERTA	9.516,90	11.424,09	0,93
5,	DEMOLIÇÃO DE RAMPAS E ESCADAS	610,59	732,95	0,06
6,	IMPLANTAÇÃO DE QUADRA COBERTA	3.369,75	4.045,05	0,33
7,	QUADRA EM ARCO MODELO 02 - PADRAO SEDUC	360.453,44	432.688,31	35,38
8,	IMPLANTAÇÃO PASSARELA COBERTA	20.931,52	25.126,20	2,05
9,	PINTURA GERAL	100.100,45	120.160,58	9,83
10,	PROJETO ELÉTRICO - REFORMA GERAL	207.678,43	249.297,19	20,39
11,	PROJETO HIDROSSANITÁRIO	17.939,56	21.534,65	1,76
12,	PASSARELA M1 - SEC. XXI - REV. 2015	7.872,11	9.449,68	0,77
13,	PASSARELA M2 - SEC. XXI - ADAPTADO	14.665,57	17.604,55	1,44
14,	PASSARELA M3 - SEC. XXI - ADAPTADO	22.871,22	27.454,61	2,25
<b>TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$)</b>		<b>1.018.735,25</b>	<b>1.222.889,79</b>	<b>100,00</b>

KATIUSCIA  
DIVINA DA SILVA  
SEZINI:83739866  
187

Assinado de forma digital por KATIUSCIA DIVINA DA SILVA  
SEZINI:83739866187  
Dados: 2025.02.24 09:05:19 -03'00'



KATIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
CNPJ:44.212.368/0001-99  
ENDEREÇO: AVENIDA ELIAS BUFAIÇAL, S/N QD 36 LT. 17, JARDIM BELVEDERE – CALDAS NOVAS-GO  
CEP: 75696-320  
FONE: (64) 9 92916060  
E-MAIL: KATIASUPERFIX@OUTLOOK.COM

<b>UNIDADE ESCOLAR</b> COLÉGIO ESTADUAL CHICO MENDES		<b>CÓDIGO INEP</b> 52008320
<b>OBRA</b> AMPLIAÇÃO E REFORMA		<b>CIDADE</b> MONTIVIDIU DO NORTE
<b>ENDEREÇO</b> AV. ALÍPIO ANTÔNIO DE PAIVA 500, CENTRO, CEP: 76465-000		<b>CRE</b> CRE-PORANGATU
<b>REFERÊNCIA</b> GOINFRA E SINAPI - ONERADA	<b>DATA</b> 19/12/2024	<b>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (M²)</b> 1431,50

SOMATÓRIO DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	PARTIC. (%)
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	63.279,64	75.960,88	6,21
b.	TRANSPORTES	6.237,42	7.487,40	0,61
c.	SERVIÇO EM TERRA	9.702,82	11.647,27	0,95
d.	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	40.207,58	48.265,18	3,95
e.	ESTRUTURA	44.148,30	52.995,62	4,33
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	223.265,22	268.007,57	21,92
g.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	16.330,45	19.603,07	1,60
i.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	23.002,86	27.612,63	2,26
k.	IMPERMEABILIZAÇÃO	3.712,87	4.456,93	0,36
n.	ESTRUTURAS METÁLICAS	87.583,09	105.134,74	8,60
o.	COBERTURAS	78.147,27	93.807,98	7,67
q.	ESQUADRIAS METÁLICAS	3.585,10	4.303,55	0,35
s.	REVESTIMENTO DE PAREDE	39.911,02	47.909,19	3,92
t.	FORROS	14.937,31	17.930,75	1,47
u.	REVESTIMENTO DE PISO	39.648,30	47.593,82	3,89
x.	ADMINISTRAÇÃO	58.388,88	70.090,01	5,73
y.	PINTURA	109.228,48	131.117,87	10,72
z.	DIVERSOS	157.418,64	188.965,34	15,45
<b>TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO</b>		<b>1.018.735,25</b>	<b>1.222.889,79</b>	<b>100,00</b>

(\*) Para itens da GOINFRA, os vidros não estão inclusos nas esquadrias e já foram considerados os custos de contramarco para as esquadrias de alumínio;

KATIUSCIA DIVINA  
DA SILVA  
SEZINI:83739866187

Assinado de forma digital por  
KATIUSCIA DIVINA DA SILVA  
SEZINI:83739866187  
Dados: 2025.02.24 09:14:08  
-03'00'



KATIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
 CNPJ:44.212.368/0001-99  
 ENDEREÇO: AVENIDA ELIAS BUFAIÇAL, S/N QD 36 LT. 17, JARDIM BELVEDERE – CALDAS NOVAS-GO  
 CEP: 75696-320  
 FONE: (64) 9 92916060  
 E-MAIL: KATIASUPERFIX@OUTLOOK.COM

<b>UNIDADE ESCOLAR</b> COLÉGIO ESTADUAL CHICO MENDES	<b>NÚMERO DE PARCELAS</b> 6
<b>OBRA</b> AMPLIAÇÃO E REFORMA	<b>PRAZO</b> 180 dias corridos
<b>LOCAL</b> MONTIVIDIU DO NORTE	<b>DATA</b> 19/12/2024

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	Etapas: Parcelas: Dias:	ETAPA ÚNICA							
			1	2	3	4	5	6		
			30	60	90	120	150	180		
SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 75.960,88	% Período	100,00%							
			R\$ 75.960,88	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TRANSPORTES	R\$ 7.487,40	% Período	17,00%	16,00%	17,00%	17,00%	16,00%	17,00%		
			R\$ 1.272,86	R\$ 1.197,98	R\$ 1.272,86	R\$ 1.272,86	R\$ 1.197,98	R\$ 1.272,86	R\$ -	R\$ -
SERVIÇO EM TERRA	R\$ 11.647,27	% Período	38,00%	62,00%						
			R\$ 4.425,96	R\$ 7.221,30	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
FUNDAÇÕES E SONDAGENS	R\$ 48.265,18	% Período	25,00%	75,00%						
			R\$ 12.066,29	R\$ 36.198,88	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
ESTRUTURA	R\$ 52.995,62	% Período		55,00%	45,00%					
			R\$ -	R\$ 29.147,59	R\$ 23.848,03	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
INST.ELET/TELEFÔNICA/CABEAMENTO E	R\$ 268.007,57	% Período		12,50%	10,00%	25,00%	25,00%	25,00%	27,50%	
			R\$ -	R\$ 33.500,95	R\$ 26.800,76	R\$ 67.001,89	R\$ 67.001,89	R\$ 67.001,89	R\$ 73.702,08	R\$ -
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 19.603,07	% Período		10,00%	14,00%	25,00%	25,00%	26,00%		
			R\$ -	R\$ 1.960,31	R\$ 2.744,43	R\$ 4.900,77	R\$ 4.900,77	R\$ 5.096,80	R\$ -	R\$ -
ALVENARIA E DIVISÓRIAS	R\$ 27.612,63	% Período			50,00%	30,00%	20,00%			
			R\$ -	R\$ -	R\$ 13.806,32	R\$ 8.283,79	R\$ 5.522,53	R\$ -	R\$ -	R\$ -
IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 4.456,93	% Período		65,00%		35,00%				
			R\$ -	R\$ 2.897,00	R\$ -	R\$ 1.559,93	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 105.134,74	% Período			30,00%	70,00%				
			R\$ -	R\$ -	R\$ 31.540,42	R\$ 73.594,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
COBERTURAS	R\$ 93.807,98	% Período				35,00%	65,00%			
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.832,79	R\$ 60.975,19	R\$ -	R\$ -	R\$ -
ESQUADRIAS METÁLICAS	R\$ 4.303,55	% Período					40,00%	60,00%		
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.721,42	R\$ 2.582,13	R\$ -	R\$ -
REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 47.909,19	% Período				100,00%				
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 47.909,19	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
FORROS	R\$ 17.930,75	% Período				100,00%				
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 17.930,75	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 47.593,82	% Período			15,00%		35,00%	50,00%		
			R\$ -	R\$ -	R\$ 7.139,07	R\$ -	R\$ 16.657,84	R\$ 23.796,91	R\$ -	R\$ -
ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	R\$ 70.090,01	% Período	16,00%	17,00%	17,00%	16,00%	17,00%	17,00%	17,00%	
			R\$ 11.214,40	R\$ 11.915,30	R\$ 11.915,30	R\$ 11.214,40	R\$ 11.915,30	R\$ 11.915,30	R\$ 11.915,30	R\$ -
PINTURA	R\$ 131.117,87	% Período					31,00%	69,00%		
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 40.646,54	R\$ 90.471,33	R\$ -	R\$ -
DIVERSOS	R\$ 188.965,34	% Período	16,00%	17,00%	17,00%	16,00%	17,00%	17,00%	17,00%	
			R\$ 30.234,45	R\$ 32.124,11	R\$ 32.124,11	R\$ 30.234,45	R\$ 32.124,11	R\$ 32.124,11	R\$ 32.124,11	R\$ -
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 1.222.889,79</b>	<b>% PERÍODO</b>	<b>11,05%</b>	<b>12,77%</b>	<b>12,36%</b>	<b>24,27%</b>	<b>19,84%</b>	<b>19,70%</b>		
		<b>VALOR PERÍODO</b>	<b>R\$ 135.174,85</b>	<b>R\$ 156.163,43</b>	<b>R\$ 151.191,29</b>	<b>R\$ 296.735,14</b>	<b>R\$ 242.663,57</b>	<b>R\$ 240.961,52</b>		
		<b>% ACUMULADO</b>	11,05%	23,82%	36,19%	60,45%	80,30%	100,00%		
		<b>VALOR ACUMULADO</b>	<b>R\$ 135.174,85</b>	<b>R\$ 291.338,28</b>	<b>R\$ 442.529,57</b>	<b>R\$ 739.264,71</b>	<b>R\$ 981.928,28</b>	<b>R\$ 1.222.889,79</b>		

KATIUSCIA DIVINA DA SILVA  
 SEZINI:83739866187

Assinado de forma digital por KATIUSCIA DIVINA DA SILVA SEZINI:83739866187  
 Dados: 2025.02.24 09:15:00 -03'00'



KATIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
CNPJ:44.212.368/0001-99  
ENDEREÇO: AVENIDA ELIAS BUFAIÇAL, S/N QD 36 LT. 17, JARDIM BELVEDERE – CALDAS NOVAS-GO  
CEP: 75696-320  
FONE: (64) 9 92916060  
E-MAIL: KATIASUPERFIX@OUTLOOK.COM

<b>UNIDADE ESCOLAR</b> COLÉGIO ESTADUAL CHICO MENDES	<b>CIDADE</b> MONTIVIDIU DO NORTE
<b>OBRA</b> AMPLIAÇÃO E REFORMA	<b>CRE</b> CRE-PORANGATU
<b>ENDEREÇO</b> AV.ALÍPIO ANTÔNIO DE PAIVA 500 , CENTRO , CEP:76465-000	<b>DATA</b> 19/12/2024

### RELATÓRIO CENTRAL

CÓDIGO	ETAPA	PREÇO (R\$) C/BDI	PARTIC ( % )
a.	SERVIÇOS PRELIMINARES	75.960,88	6,21%
b.	TRANSPORTES	7.487,40	0,61%
c.	SERVIÇO EM TERRA	11.647,27	0,95%
d.	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	48.265,18	3,95%
e.	ESTRUTURA	52.995,62	4,33%
f.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	268.007,57	21,92%
g.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	19.603,07	1,60%
i.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	27.612,63	2,26%
k.	IMPERMEABILIZAÇÃO	4.456,93	0,36%
n.	ESTRUTURAS METÁLICAS	105.134,74	8,60%
o.	COBERTURAS	93.807,98	7,67%
q.	ESQUADRIAS METÁLICAS	4.303,55	0,35%
s.	REVESTIMENTO DE PAREDE	47.909,19	3,92%
t.	FORROS	17.930,75	1,47%
u.	REVESTIMENTO DE PISO	47.593,82	3,89%
x.	ADMINISTRAÇÃO	70.090,01	5,73%
y.	PINTURA	131.117,87	10,72%
z.	DIVERSOS	188.965,34	15,45%
<b>TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$) C/BDI</b>		<b>1.222.889,79</b>	<b>100%</b>

KATIUSCIA  
DIVINA DA  
SILVA  
SEZINI:837398  
66187

Assinado de forma  
digital por  
KATIUSCIA DIVINA  
DA SILVA  
SEZINI:83739866187  
Dados: 2025.02.24  
09:16:13 -03'00'